

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:**  
**город Москва, ул. Маршала Тимошенко, д. 17, корп. 2 (далее по тексту – «МКД»)**

**Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме!**

Инициатор общего собрания, председатель правления товарищества собственников жилья ТСЖ «Оазис», Варначева Елена Евгеньевна, уведомляет Вас о том, что в период с **«17» февраля 2025 года по 18 час. 00 мин. «30» марта 2025 года** будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: город Москва, ул. Маршала Тимошенко, д. 17, корп. 2, в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей **45 ЖК РФ**, путем передачи оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование со следующей повесткой дня:

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания. Наделение председателя собрания и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов собственников помещений проводимого собрания, с правом составления и подписания протокола собрания, а также предоставления необходимой документации в соответствующие инстанции
2. Делегирование Правлению Товарищества собственников жилья права принятия решений и заключения договоров о сдаче в аренду общего имущества собственников в многоквартирном доме
3. Утверждение размера платы за услугу «консьерж»
4. Размещение временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на срочном депозите в банке ПАО «ВТБ»
5. Установке ограждений на стилобате корпуса 2
6. Определение места хранения копий материалов и протоколов общих собраний собственников.

**Собрание в форме очного голосования (в форме совместного присутствия) состоится «17» февраля 2025 года в 20 час. 00 мин. по адресу: город Москва, улица Маршала Тимошенко, дом 17, в помещении паркинга корпуса 2, далее, голосование проводится путем передачи заполненных бланков решений в диспетчерскую, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, д. 17, корп. 2, помещение ТСЖ «Оазис» или с помощью опускания их в урны для голосования в вашем подъезде.**

**Срок окончания приема решений собственников 18 час. 00 мин. «30» марта 2025 года.**

С материалами общего собрания Вы можете ознакомиться по адресу: г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, дом 17, корпус 2, помещение правления ТСЖ «Оазис» и на информационных стендах в подъездах домов, а также на сайте ТСЖ «Оазис» по ссылке: [www.tsgoazis.ru](http://www.tsgoazis.ru).

Бланки решений можно получить:

**с 17 февраля 2025 года** до окончания срока голосования – у консьержей в подъездах или в помещении ТСЖ по адресу: г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, дом 17, корпус 2

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель по доверенности на голосование, оформленной в письменной форме и заверенной в установленном порядке. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного уполномоченного лица. К заполненному бланку решения прикладывается заверенная копия доверенности или ее оригинал.

Для получения бланка Решения для голосования при себе необходимо иметь: паспорт гражданина РФ либо иной документ, удостоверяющий личность.